

Prisliste – pr 01.01.2019
Best Eiendomsmeidler AS - Salg av brukt bolig for forbruker

Vederlag

Provisjon (av salgssum) eller Timer	fra 1 % - 5% kr 1.975,- til 2.500,- pr time
Minimumsprovisjon	fra kr 35.000,- til kr 55.000,-
<i>Provisjonen vil variere i forhold til salgssum, salgbarhet, geografiske avstander, overbeheftelse/kreditorforhandlinger mm. Konkret tilbud skjer etter nærmere vurdering av eiendommen og grunnboken for denne. Tilbudet vil variere ut i fra omfanget av arbeidet. Provisjon beregnes av salgssum inkludert boligens eventuelle andel av fellesgjeld og påløper ved salg av eiendommen.</i>	
Tilrettelegging	fra kr 9.900,-
<i>Honoraret gjenspeiler meglers kostnader knyttet til tilrettelegging og gjennomføring av det enkelte salget og påløper uavhengig av om salget gjennomføres.</i>	
Oppsigelsesgebyr, dersom oppdraget sies opp kr 10.000,-	
Visninger pr. stk	fra kr 1.975,- til kr 5.000,-
Inneståelsesgebyr til bank	kr 2.800,-
Sjekk av pantesituasjon, pr pant	kr 500,-
Finansieringsgebyr/dekning av utlegg	kr 500,-
Markedspakke	fra kr 10.500,-

Eksterne utlegg / valg for kunde

Annonsepakker, pr avis	fra kr 2.500,-
Fotograf	fra kr 2.000,-
Rapport fra takstmann (varierer etter boligtype)	fra kr 1.250,-
Rådgivning mht. styling	fra kr 1.500,-
Eierskifteforsikring fra Norwegian Broker	fra kr 3.300 - 40.000,-
Kommunale boligopplysninger	fra kr 645,-
Grunnboksutskrift pr. stk	fra kr 202,-
Kopi av servitutter pr. stk.	fra kr 202,-
Oppslag eiendomsregister pr. stk	fra kr 65,-
Tinglysing/sletting av panterett	fra kr 430 til 525,-
Oppgjørshonorar	kr 4.000,-
Tillegg for sameier/ borettslag og boligaksjeselskap	
Eierskiftegebyr og eller Innhenting opplysninger fra forretningsfører	fra kr 1.750,-

Ta kontakt med meglerforetakene for å få oppgitt prisen på eventuelle andre tjenester som ikke følger at ovennevnte liste. Alle priser er inkl.mva.